N-VGSEDB-ICFE-DG-SI-GSU

Bogotá D.C., 18-11-2025

Al contestar cite Radicado I-2025-23757 Id: 185807
Folios: 23 Fecha: 2025-11-18 15:00:41
Anexos: 0
Remitente: JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA
Destinatario: DIRECCION GENERAL y Otros...

Señor coronel
ERNESTO MEJIA ARAQUE
Director Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Carrera 11 No 104-48
Bogotá D.C

Asunto: Concepto técnico para adiciones y prorrogas a los contratos dentro del proceso de Contratación Directa No 068-2025

Con todo respeto me permito enviar al Señor Coronel Director Instituto de Casas Fiscales del Ejército, el concepto técnico para realizar las adiciones y prorrogas a los contratos dentro del proceso de Contratación Directa No 068-2025 que tiene por objeto "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", las cuales se requieren para garantizar la ejecución de los mantenimiento preventivos y correctivos en las diferentes seccionales del instituto de Casas Fiscales hasta el mes de diciembre de 2025.

El 12 de mayo de 2025, se publicó en la plataforma **SECOPII** el proceso de Contratación Directa, iniciando contratos en diferentes fechas debido a la emisión y posterior pago de las pólizas de Garantías.

De acuerdo a esto y con el fin de garantizar la continuidad al objeto "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", se requiere realizar las adiciones y prorrogas a los contratos dentro del proceso de Contratación Directa No 068-2025, inicialmente con fechas de terminación del 21 y 22 de noviembre, a fin de continuar hasta el mes de diciembre por valor adicional de cada uno de $2.350.000,00 con los mantenimientos preventivos y correctivos de los inmuebles y áreas comunes de las seccionales que se enuncian a continuación:

1. Contrato No 134-2025 (Seccional Garzón)

2. Contrato No 136-2025 (Seccional Yopal)
3. Contrato No 137-2025 (Seccional Caucasia)
4. Contrato No 138-2025 (Seccional Rionegro)
5. Contrato No 139-2025 (Seccional Armenia)
6. Contrato No 140-2025 (Seccional Pueblo tapao)
7. Contrato No 141-2025 (Seccional Villa Garzón)
8. Contrato No 142-2025 (Seccional San V Caguán)
9. Contrato No 143-2025 (Seccional Tauramena)
10. Contrato No 144-2025 (Seccional Bigir)
11. Contrato No 146-2025 (Seccional S. José Guaviare)
12. Contrato No 147-2025 (Seccional Cúcuta)
13. Contrato No 150-2025 (Seccional Cimitarra)
14. Contrato No 151-2025 (Seccional Ocaña)
15. Contrato No 152-2025 (Seccional Pitalito)
16. Contrato No 153-2025 (Seccional Granada)
17. Contrato No 154-2025 (Seccional Leticia)
18. Contrato No 155-2025 (Seccional Riohacha)
19. Contrato No 156-2025 (Seccional Bajes)
20. Contrato No 157-2025 (Seccional Pasto)

1. Contrato No 134-2025: GARZON

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 21 de mayo hasta el 20 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”, del 21 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 21 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	

VALOR CONTRATO		$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO		$ 2.350.0000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN	$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

2. Contrato No 136-2025: YOPAL

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 16 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

3. Contrato No 137-2025: CAUCASIA

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 21 de mayo hasta el 23 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 21 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 21 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

4. Contrato No 138-2025: RIONEGRO

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 14 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

5. Contrato No 139-2025: ARMENIA

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 21 de mayo hasta el 17 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a “ PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”, del 21 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 21 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

6. Contrato No 140-2025: PUEBLOTAPAO

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	

VALOR CONTRATO		$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO		$
SUMAS IGUALES	**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 20 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

7. Contrato No 141-2025: VILLAGARZON

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 21 de mayo hasta el 20 de septiembre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 21 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 21 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	

VALOR CONTRATO		$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO		$ 2.350.0000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN	$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

8. Contrato No 142-2025: SAN V.CAGUAN

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 21 de mayo hasta el 15 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a “ PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”, del 21 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 21 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

9. Contrato No 143-2025: TAURAMENA

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 15 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

10. Contrato No 144-2025: BIGIR

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 21 de mayo hasta el 15 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 21 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 21 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

11. Contrato No 146-2025: S.JOSE GUAVIARE

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 20 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONA", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

12. Contrato No 147-2025: CUCUTA

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 20 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

13. Contrato No 150-2025: CIMITARRA

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 21 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

14. Contrato No 151-2025: OCAÑA

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 28 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

15. Contrato No 152-2025: PITALITO

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 22 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

16. Contrato No 153-2025: GRANADA

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 20 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

17. Contrato No 154-2025: LETICIA

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 20 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a “ PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”, del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

18. Contrato No 155-2025: RIOHACHA

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 21 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

19. Contrato No 156-2025: BAJES

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 17 de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

20. Contrato No 157-2025: PASTO

A la fecha el balance del contrato se encuentra así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR NOVIEMBRE 2025		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

Los valores ejecutados, corresponden a la prestación del servicio desde el 22 de mayo hasta el 17de octubre de 2025. El valor pendiente por ejecutar corresponde a "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL", del 22 noviembre fecha en la que termina el contrato sin adición, quedando un saldo de $0, motivo por el cual se hará la adición y prórroga hasta el 22 de diciembre, dando a la fecha y los recursos ejecutados así:

VALOR CONTRATO			$ **14.100.000,00**
VALOR ADICIÓN CONTRATO			$ 2.350.0000,00
CORTES	**VALOR EJECUTADO**	$ 11.750.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2025 CON ADICIÓN		$ 4.700.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

La circunstancia que motiva las adiciones y las prórrogas dentro del proceso de Contratación Directa No 068-2025, es que es necesario dar continuidad a los mantenimientos preventivos y correctivos de los inmuebles y de las áreas comunes de las seccionales y así ejecutar los recursos del giro 2025.

Por tal motivo, se requiere realizar una adición y prorroga a la contratación directa de la siguiente forma:

VR. ACTUAL DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA No 068-2025		
SEIS (6) MESES	$ 338.400.000,00	NOVIEMBRE DE 2025

VALOR DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO HASTA EL MES DE OCTUBRE	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR AL MES DE NOVIEMBRE	VALOR ADICIÓN POR CONTRATO	VALOR TOTAL ADICION CONTRATOS MES DE DICIEMBRE
$ 338.400.000,00	$ 277.300.000,00	$ 61.100.000,00	$ 2.350.000,00	$ 47.000.000,00

CONTRATOS A ADICIONAR	ADICIÓN POR CADA CONTRATO	PLAZO DE EJECUCIÓN CON PRORROGA
134-2025	$ 2.350.000,00	21 DE DICIEMBRE DE 2025
136-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
137-2025	$ 2.350.000,00	21 DE DICIEMBRE DE 2025
138-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
139-2025	$ 2.350.000,00	21 DE DICIEMBRE DE 2025
140-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
141-2025	$ 2.350.000,00	21 DE DICIEMBRE DE 2025
142-2025	$ 2.350.000,00	21 DE DICIEMBRE DE 2025
143-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
144-2025	$ 2.350.000,00	21 DE DICIEMBRE DE 2025
146-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
147-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
150-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
151-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
152-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
153-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
154-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
155-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
156-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025
157-2025	$ 2.350.000,00	22 DE DICIEMBRE DE 2025

Por consiguiente, toda vez que todos los contratos de prestación de servicios y apoyo a la gestión suscritos con ocasión al proceso de contratación directa No. 068-2025, se encuentra vigente, por lo tanto, es procedente la adición y prórroga de los contratos en mención.

En consecuencia, el área de mantenimiento requiere de esta adición y prórroga con el fin de garantizar “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL” de forma continua.

Cordialmente,

Sargento Viceprimero. **MILTON JAVIER TORRES GARCIA**
Administrador Seccional Garzon
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

SV. TORRES GARCIA MILTON JAVIER
Administrador Seccional Garzon.

Sargento Segundo. EDINSON DIAZ CARREÑO
Administrador Seccional Yopal
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

Administrador Seccional Yopal.

Sargento Segundo. **DAJER DAVID VEGA MORENO**
Administrador seccional Caucasia
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SS VEGA MORENO DAJER DAVID

Administrador Seccional Caucasia.



Sargento Segundo. **CRISTIAN GIOVANNY CARDOZO BUITRAGO**
Administrador seccional Rionegro
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito



Sargento Viceprimero **LEONARDO FAVIO GARCIA GRAJALES**
Administrador Seccional Armenia
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SV. GARCIA GRAJALES LEONARDO FAVIO
Administrador Seccional Armenia.



Sargento Viceprimero **LEONARDO FAVIO GARCIA GRAJALES**
Administrador seccional pueblo Tapao
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SV. GARCIA GRAJALES LEONARDO FAVIO
Administrador Seccional Pueblo Tapao.



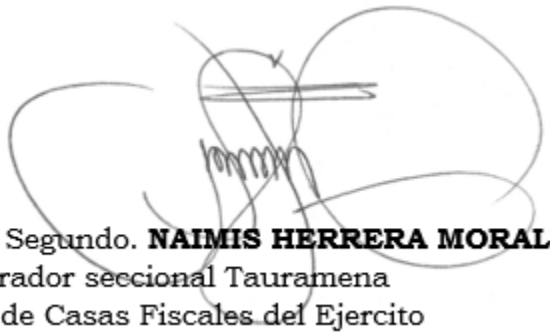
Sargento Segundo. **ANDRES STIVEN POLOCHE VILA**
Administrador Seccional Villagarzon
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

SS. POLOCHE AVILA ANDRES STIVEN
Administrador Seccional Villa garzón.



Sargento Primero. **JAVIER ALEJANDRO BOLAÑOS IZQUIERDO**
Administrador Seccional San Vicente del Caguán
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

CP. BOLAÑOS IZQUIERDO JAVIER
Administrador Seccional San V. Caguán



Sargento Segundo. **NAIMIS HERRERA MORALES**
Administrador seccional Tauramena
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SS. NAIMIS HERRERA MORALES
Administrador Seccional Tauramena.



SV. JHON JAIRO ROJANO CARMONA
Administrador Seccional Bigir.

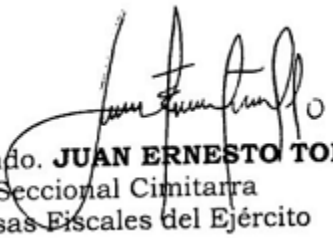


SS. JHAIR HERNAN TRUJILLO CHAVEZ
Administrador Seccional San J. Guaviare.



Sargento Viceprimero. **ELBER ERNEY FONSECA**
Administrador Seccional Cúcuta
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

SV. FONSECA ELBER ERNEY
Administrador Seccional Cúcuta.



Sargento Segundo. **JUAN ERNESTO TORRES HERNANDEZ**
Administrador Seccional Cimitarra
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Sargento Segundo. **ANDRES FELIPE QUIROZ OVIEDO**
Administrador Seccional Ocaña
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

SS. QUIROZ OVIEDO ANDRES FELIPE
Administrador Seccional Ocaña.



SV. ORBEHIN TOQUICA CUELLAR
Administrador Seccional Pitalito.

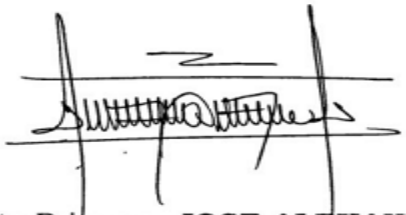


Cabo primero. **MARLON ANTONIO HERRERA RODRIGUEZ**
Administrador seccional Granada
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

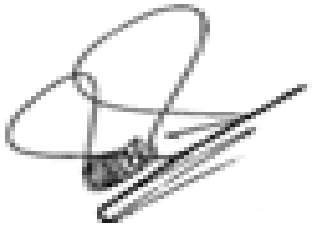


cp **CRISTIAN BARRIOS LONDOÑO**
Administrador Seccional Leticia
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

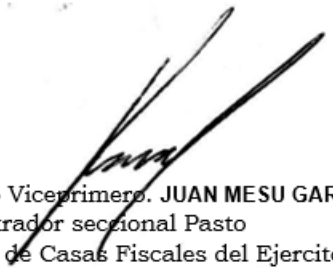
CP. CRISTIAN CAMILO BARRIOS LONDOÑO
Administrador Seccional Leticia.



Sargento Primero. **JOSE ALEXANDER CALDERON V.**
Administrador Seccional Riohacha
Instituto de Casas Fiscales del Ejército



SP. ROGER CLAVIJO MONSALVE
Administrador Seccional Bajes.



Sargento Viceprimero. **JUAN MESU GARCIA**
Administrador seccional Pasto
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SV. MEZU GARCIA JUAN GUILLERMO
Administrador Seccional Pasto.



Sargento Viceprimero. **JORGE HERNAN BUSTAMANTE**
Suboficial apoyo Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

SV. JORGE HERNAN BUSTAMANTE PAREJA
Suboficial de Mantenimiento.